

20151105

TJÄNSTESKRIVELSE

NTN 2015/518

Natur- och trafiknämnden

## **Detaljplan för Skarpnäs, S:3 m.fl., Sprängarvägen 17**

KFKS 2012/146

Granskning

### **Förslag till beslut**

Natur- och trafiknämnden antar förslag till yttrande enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1.

### **Sammanfattning**

Planområdet är beläget i nordöstra delen av Kummelbergets industriområde i norra Boo. Ägaren till fastigheterna Skarpnäs 7:8 - 7:10 vill utöka befintlig bageriverksamhet genom en mindre utbyggnad av befintlig byggnad för produktions- och lagerytor. Beslut om positivt planbesked fattades den 12 juni 2013 § 178 av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden. Planförslaget syftar till att möjliggöra en tillbyggnad av befintlig industribyggnad och för detta behöver fastighetens areal utökas. Föreslagen markanvändning är industri. För att möjliggöra detta måste ett område om cirka 250-300 kvadratmeter kommunal och samfällad mark förvärfvas av fastighetsägaren, samt ett upphävande av strandskydd inom fastighet Skarpnäs 1:83 komma till stånd.

### **Bilaga**

Förslag till yttrande

Granskningshandlingar

Heidi Swahn

Nämndsekreterare Natur- och trafiknämnden