

26 januari 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Natur- och trafiknämnden

§ 8

NTN 2016/43
KFKS 2010/64-214

Detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C) i Boo, Nacka kommun

Beslut

Natur- och trafiknämnden antar förslag till yttrande enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1.

Sammanfattning av planen

Birgitta Strömbäck, planenheten, informerade om planen. Planområdet ligger i Vikingshill i norra Boo. Syftet med planförslaget är att omvandla området från fritidshusområde till ett område för permanentboende genom att införa större byggrätter och förse området med kommunalt vatten och spillvatten.

Detaljplanen har ändrats så att den södra delen av Fagernäsvägen (över Velamsund 6:1 och 1:1) nu ingår i planområdet och blir en allmän gångväg som sköts av vägföreningen. Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen. Planens genomförande bedöms inte innebära en betydande miljöpåverkan.

Strandskydd

Strandskyddsförordnandet enligt 7 kap 15 § MB föreslås bli upphävt inom del av kvartersmark, vägområden samt inom de vattenområden som betecknats med WB och WV.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2015-01-21
Förslag till yttrande
Samrådshandlingar

Yrkanden




Peter Zethraeus (M) yrkade följande tillägg i yttrandet:
Vikten av bibehållen tillgänglighet till Velamsunds naturreservat vid Fagernäsvägen.

Beslutsgång

Nämnden antog enhetens förslag till yttrande med Peter Zethraeus tilläggsyrkande.

Protokollsanteckningar

Peter Zethraeus (M) lät anteckna följande till protokollet.
”Jag tycker att riktlinjerna i skrivelsen är alltför fyrkantiga och i viss utsträckning i konflikt med planens syfte. NTN:s skrivelse borde skrivas om utifrån det perspektiv att det är en

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

26 januari 2016




SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Natur- och trafiknämnden

förnyelseplan av kategorin ”mer kortsiktig planering” med enskilt huvudmannaskap. Ingen är betjänt av en väg som inte fungerar, allra minst de som bor i området. Det är huvudmannens ansvar att se till att t sophämtning, snöplogning etc. fungerar. Hur man säkerställer att det fungerar är upp till huvudmannen, dvs de boende i området via sin vägförening. Den av NTN föreslagna lösningen är ingen patentlösning för alla områden. Idag fungera sophämtningen och snöröjningen i området, precis som på många andra vägar med smal bredd i kommunen.

Notera även att brandförsvaret inte har synpunkter på detaljplaneförslaget.

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet.

”Nackalistan är emot det sätt som delar av Boo exploateras vad gäller sprängningar i berg, skövling av träd och andra irreparabla skador på naturen. Det förändrar i hög grad karaktären på området och görs ofta inte med varsam hand. En stor förutsättning för att få en bra rening av dagvatten är att bibehålla grusvägar och öppna diken så långt det är möjligt. Att exploatera gator/vägar med största möjliga försiktighet. Nackalistan motsätter sig uttagandet av gatuavgifter generellt och anser att de ska betalas över allmän skatt som de flesta välfärdsinrättningar. I övrigt så instämmer jag i Boo Miljö- och Naturvänners yttrande.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	---