

Natur- och trafiknämnden

Investeringsbeslut för utökad ram för Utepaket lekplatser 2016-2018 tertial I år 2016 Natur- och trafiknämnden

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om utökad investeringsram för projekt 90000344, Utepaket lekplatser 2016-2018 under perioden 2016-2017 om 1 000 000 kronor.

Sammanfattning

Investeringen avser upprustning av kommunens gångväg med kringliggande mark mellan Gillevägen och badplatsen vid Sickla Strand. Målet är att tydliggöra entrén till badet och parken genom att låta allmänheten rösta på tre framtagna förslag som en del i projektet ”Konsten att skapa stad”. Ett program ska under 2016 tas fram för ombyggnation av hela Sickla Strandpark. Lekplatsen och parkstråket (från Gillevägen) planeras att rustas upp i början av 2017. Upprustningen ska göras i enlighet med pågående investeringsprojekt ”Utepaket lekplatser 2016-2018”, projektnummer 90000344.

För upprustning av parkstråket från Gillevägen till badet vid Sickla Strand finns inga pengar avsatta. Därför föreslås en utökad investeringsram för projektet ”Utepaket lekplatser 2016-2018” om 1 000 000 kr. Den totala investeringsramen för projektet blir då 26 miljoner kronor under 2016-2018.

Ärendet

Park- och naturenheten har på uppdrag av Natur- och trafiknämnden påbörjat planeringen av upprustning av lekplatser i fyra stadsdelar inom projektet ”Utepaket lekplatser 2016-2018”. En av dessa är Sickla Strandpark och för den kommer även ett program för hela parken att tas fram. Den stora mängden bostäder som ska byggas liksom annan typ av bebyggelse som följer med detta, vägar, lekplatser, parkeringar, kontor med mera kan lätt komma att skapa ett byggkaos om ingenting görs. Det är mycket som ska byggas på en liten yta. Tanken är därför att låta människor vara med i stadsutvecklingsprocessen på olika sätt.

Nacka kommun driver projektet ”Konsten att skapa stad”, ett arbete med konst, kultur, konstnärlig kompetens och medskapande som verktyg och resurs i stadsutvecklingens olika faser. Arbetet genomsyrar utvecklingen i hela kommunen och består av olika aktiviteter och insatser av varierande karaktär och tidsomfattning. Aktiviteterna/insatserna kan syfta till att skapa attraktiva och innovativa platser, uppmärksamma platser och händelser, utveckla identiteten, aktivera en byggnad eller erbjuda oaser i byggkaos. Aktiviteterna delas in i olika kategorier med olika längd och omfattning där ett tomtebluss är en kortare insats, en lägereld en något längre och lava är något som ska stanna kvar på platsen.

En sådan medskapandeprocess gäller entrén till Sickla Strandbad, söder om Gillevägen. Här är tanken att ta fram tre förslag som kringboende och andra får vara med att rösta fram. Därför är det viktigt att investeringsramen utökas så att gångvägen mellan Gillevägen och badplatsen kan rustas upp.

Projekt	Prioriteringsgrad	Tidigare beslutad projektram (tkr)			Förslag nytt beslut netto (tkr)			Ny Projektram (tkr)			Helårs prognos			
		Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	2016 Netto	2017 Netto	2018 Netto	2019 => Netto
Tilläggsinvesteringar:														
Utepaket lekplatser 2016-2018														
		0	-25 000	-25 000	0	-1 000	-1 000	0	-26 000	-26 000	-6 000	-10 000	-10 000	

Projekt	Tillkommande årlig kapitaltjänstkostnad	Total årlig kapitaltjänstkostnad	Tillkommande årlig driftkostnad	Total årlig driftkostnad	Aktivering (ÅÅÅÅMM)
tkr					
Tilläggsinvesteringar:					
Utepaket lekplatser 2016-2018		-28	-728		201901

Ekonomiska konsekvenser

Investeringar per nämnd (tkr)	TI 2016 Utfall			Prognos 2016			Prognos			Totalt Netto
	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	2017 Netto	2018 Netto	2019=> Netto	
Tillägg för tidigare beslutade investeringar	0	-58	-58	0	-6 000	-6 000	-10 000	-10 000	0	-26 000

Förenklad investeringskalkyl

tkr	Total	År 1	År 2	År 3	År 4-
Total investeringsinkomst					
Total investeringsutgift					
varav:					
Utredning/ projektering	-100	-100			
Material	-150	-150			
Personal (nedlagd tid)	-50	-50			
Köpta tjänster	-600	-600			
Övrigt	-100	-100			
Netto	-1000	-1000			

Risicanalys vid utebliven investering eller försenad investering

Risker för hela ”Utepaketen lekplatser 2016-2018”:

Markföroreningar

Platsen för nyinvestering är vald för att minimera risken för markföroreningar eftersom det redan finns en befintlig lekplats på den platsen. En översiktlig markmiljöundersökning ska göras innan projektering startar för att hantera eventuella föroreningar i ett tidigt skede.

Synpunkter från kringboende

Platsen för nyinvestering är vald för att minimera risken för synpunkter från kringboende eftersom det redan finns en befintlig lekplats på platsen. Förskolor och kringboende ska informeras för att ta hand om synpunkterna i tid.

Dyr entreprenad

Kostnadsbedömningar ska göras i både tidigt och sent skede.

Om investeringen med upprustning av gångvägen inte genomförs kommer platsen att fortsätta att vara en dold och icke omhändertagen yta. Nackabornas delaktighet i sin utemiljö uteblir. Det blir inga ekonomiska konsekvenser.



Alternativa lösningar för investeringen

Alternativet är att investeringen med upprustning av gångvägen inte genomförs nu. Gångvägen med kringliggande ytor kommer då att ha dagens utseende med en dold entré och icke omhändertagna ytor.

Påverkan på annan nämnd

Någon annan nämnd kommer inte att påverkas av investeringen.

Konsekvenser för barn

Om investeringen av gångvägen genomförs kommer parkstråket ned mot badet att bli mer inspirerande och omhändertaget vilket är välgörande för barn. Investeringen skulle innebära att gångvägen blir mer välbefolkad med en tydlig avgränsning mot gata och parkeringsplatser och det blir därmed tryggare för barn att röra sig här.

Bilagor

-

Annika Skogetun
Enhetschef
Park- och naturenheten

Marie Edling
Projektledare
Park- och naturenheten