

2016-03-28

Förslag yttrande
NTN 2015/721-214
KFKS 2013/646-214

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

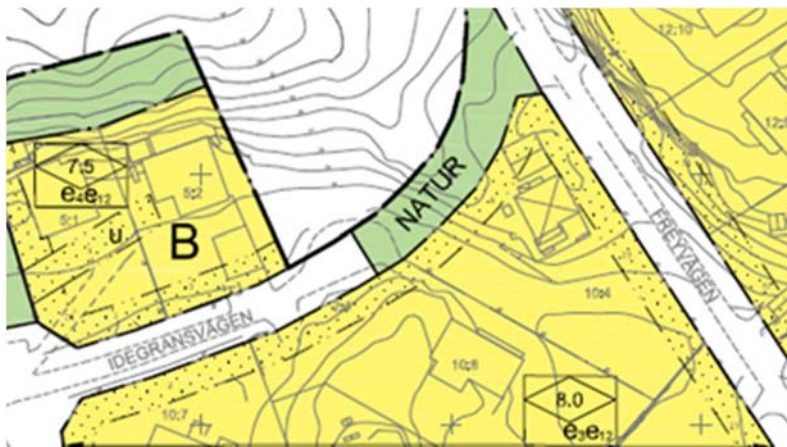
Detaljplan för Igelboda, fastighet Igelboda 2:1 m.fl., Saltsjöbaden, Nacka kommun

Natur- och trafiknämnden lämnar följande yttrande.

Vändplan och naturmark

En ”äng” som ligger i området, har enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut den 17 februari 2016 § 39, tillkommit som parkmark. Ytan är cirka 3700 kvadratmeter.

Vid slutet av Idegransvägen (mellan befintlig vändplan och Freyvägen) har planförslaget justerats så, att gatumark ändrats till naturmark, i linje med hur platserna används. Plankartan följer dock inte avgränsningen av befintlig vändplan, vilket innebär att delar av vändplanen skulle rivas och ersättas av naturmark. Detta verkar inte ändamålsenligt eller ekonomiskt försvarbart



Konsekvenser

Utökning av parkytan med ”äng” får inga konsekvenser för NTN, då området redan i dag sköts som parkmark inom ramen för gällande driftsbudget.

Att ersätta vändplanen med naturmark, skulle innebära stor risk för att bilar ändå skulle behöva vända och då delvis köra upp i naturmarken. Naturmarken i planförslaget föreslås bli utökad med ca 600 kvm. Ökade driftkostnader för detta är marginella.



Risk att sophämtning uteblir

Natur- och trafiknämnden konstaterar att planenheten i sitt bemötande anser att fastställande av en uppsamlingsplats inte är en planfråga. Dessvärre kan konstateras att det i efterhand kan vara mycket svårt att anvisa en plats för sophämtning. Om kommunen ska anvisa annan plats för lämnande av hushållsavfall måste kommunen ha rådighet över platsen innan kommunen kan anvisa den.

Konsekvenser

Fastighetsägare som motsäger sig en sådan lösning kan driva det här som en separat process. Att förankra detta i samband med en ändring av detaljplan är mer logiskt. Istället fastställs nu via detaljplanen en idag ur arbetsmiljösynpunkt oacceptabel lösning vilket innebär att sophämtning kan utebli.

Natur- och trafiknämnden

Gunilla Grudevall-Steen
Ordförande

Dag Björklund
Natur- och trafikdirektör