

2017-04-10

Förslag yttrande
NTN 2016/730
KFKS 2015/590

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Granskningsyttrande

Detaljplan för Boo Gårds skola och Boovallen, Bo 1:133, del av Bo 1:608 m.fl, Boovägen 4

Natur- och trafiknämnden lämnar följande yttrande

Nytt förslag på trafiklösning mellan samråd och granskning

Förslaget med en ny skolbyggnad (och ej en tillbyggd/ombyggd) är nytt i förhållande till samrådsförslaget. Genomförd trafikutredning beskriver således ett inaktuellt förslag framförallt vad gäller lösning för leveranser och entrélägen.

Den nya lösningen innebär att leveranser och avfallshantering sker via en lastplats som angörs via en ny infart från Boovägen, dvs väster om den nya byggnaden. Ett entréläge är också placerat på byggnadens västra gavel. Gående är hänvisade att gå från en anslutning till den västra entrén via Boovägen (dvs söderifrån).

Konsekvens

Det finns en risk att gående som kommer norrifrån från Boovägen, kommer att gena över leveransplatsen för att enklast nå den västra entrén. Detta innebär att oskyddade trafikanter riskerar att vistas bland tunga fordon. Entrén är på så vis olämplig, om det inte finns en lösning som säkerställer att detta inte inträffar.

Gång- och cykelkoppling förbi idrottshallen

(Kvarstående kommentar sedan samrådshandlingen).

Det bör förtydligas att det ska finnas en gång- och cykelkoppling mellan Boo kapell-väg och in i området vid den nya idrottshallen och inte endast en ny väg för leveranser och tillgänglig parkering.

Konsekvens

Saknas en koppling kommer elever att gena över leveransvägen ändå och innebära en trafikosäker miljö.



Utvecklad trädbestämmelse n I

Sedan plansamrådet har en mer utvecklad skyddsbestämmelse för bevarande av träd tagits fram i bl.a. detaljplanen för Furuvägen på Sicklaön. Då träden norr om Boo Gårds skola har såväl stor biologisk betydelse som visuellt- och kulturmiljövärde, föreslås att den utvecklade skyddsbestämmelsen används även i denna detaljplan.

”Värdefullt träd som ska bevaras. Träd ska skyddas från skador i form av jordkompaktering samt skador på stam, rötter och grenverk. Efter lovprövning kan träd som utgör risk för liv, egendom eller spridning av epidemisk trädskjukdom få fällas. Nedtaget träd ska ersättas med likvärdigt träd med stamomfång om minst 20 centimeter, inom fastigheten. Se även administrativ bestämmelse om ändrad lovplikt. (PBL 4 kap 10 § och 13 §)”

Konsekvens

Med den utvecklade skyddsbestämmelsen blir det tydligare för förvaltare/fastighetsägare vad som gäller samt Bygglövenhetens handläggning av skyddsbestämmelsen underlättas.

Natur- och trafiknämnden

Gunilla Grudevall-Steen
Ordförande

Dag Björklund
Trafik- och fastighetsdirektör