

Natur- och trafiknämnden

Yttrande om dispens för uppförande av telemast och teknikbod i Trollsjöns naturreservat

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden yttrar sig i enlighet med tjänsteskrivelsens bilaga 1, daterad 2018-01-08.

Sammanfattning

WE Consulting AB söker dispens från föreskrifterna i Trollsjöns naturreservat för att uppföra en telemast och teknikbod ca 60 meter sydväst om nuvarande arrende. Ansökan omfattar byggnation av bergsfundament med infästning i berg i dagen samt eventuell avverkning av träd. Ett skyddsror med elkabel och fiber kommer att dras från befintlig mast till den nya anläggningen och fästas ovanpå berget.

Natur- och trafiknämnden ser inte att åtgärderna är lämpliga då de motverkar reservatets syfte som är att bevara och utveckla områdets värden för rekreation och biologisk mångfald. I syftet anges tydligt att rekreationsvärdet främst består av bl.a. höjdparter med storslagen utsikt. Den aktuella platsen är en vacker höjd med berg i dagen som används för rekreation och en mast med teknikbod på platsen skulle minska rekreationsvärdet. Eftersom det redan finns en mast i närheten tas dessutom två platser i anspråk. Nämnden ser därför negativt på sökta åtgärder och anser att dispens inte bör ges.

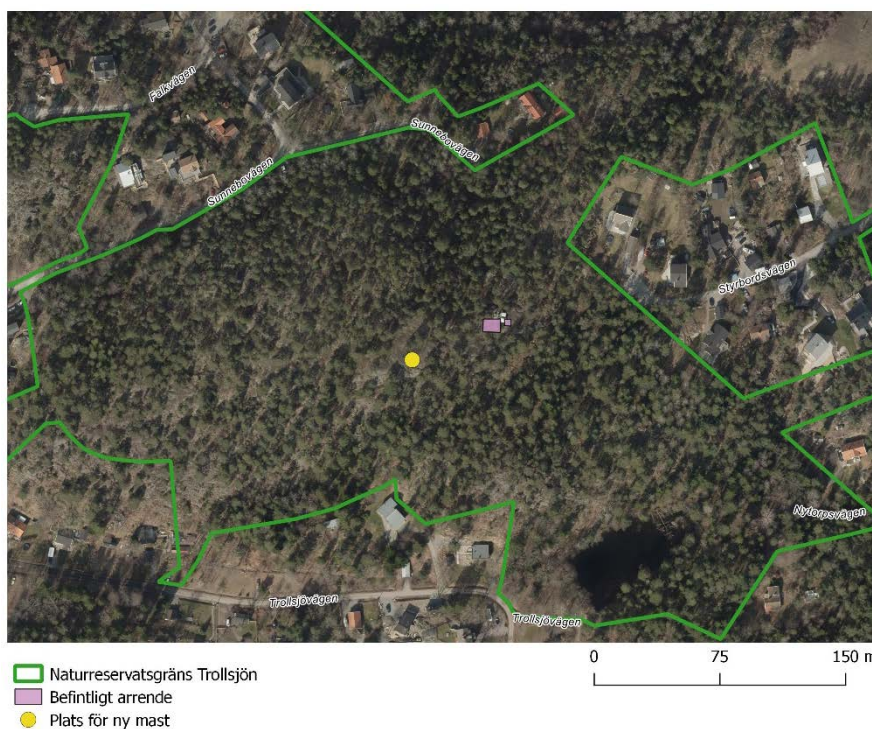
Ärendet

Ansökan

WE Consulting AB söker dispens från naturreservatsföreskrifterna i Trollsjöns naturreservat för uppsättning av ny telemast och flytt av befintlig teknikbod. Natur- och trafiknämnden har fått ärendet på remiss från dispensgivande myndighet, miljö- och stadsbyggnadsnämnden, i egenskap av förvaltare av naturreservatet. Det finns idag ett arrende i reservatet med en 30 meter hög telemast och teknikbodar ca 60 meter sydväst om

sökt plats. På grund av överlast går det inte att montera upp fler antenner och utrustning på befintlig mast utan en ny mast, ca 30 meter hög, behöver uppföras. Befintlig teknikbod kommer att flyttas till den nya platsen. Vid anläggning kommer ett bergfundament att byggas till masten och fästas genom borrning och injektering i berget. Detsamma görs för teknikboden för att den ska kunna stå plant och fyra mindre klackar gjuts. Vid anläggning kan ett fåtal träd behöva tas ner på platsen. El och fiber finns framdraget till den befintliga masten och en skarv görs till den nya anläggningen. Elkabel och fiber läggs i skyddsror som klamras fast på berget.

Som särskilda skäl för åtgärderna anges att befintlig mast är överbelastad samt att bra mobilnät är av allmänt intresse. Syftet är att ha ett bra mobilnät med tillräcklig kapacitet och täckning. Eftersom befintlig mast är överbelastad behövs en ny. Den aktuella platsen har valts eftersom en ny mast bör uppföras inom 100 meter från den befintliga masten då den annars kan störa andra anläggningar i närområdet.



Naturreservatets bestämmelser

Kommunen får enligt 7 kap. 7 § miljöbalken ge dispens för åtgärder som strider mot reservatets föreskrifter om det finns särskilda skäl och om intrånget i naturvärdet eller friluftsvärdet kompenseras i skäligen utsträckning. Enligt 7 kap. 26 § miljöbalken får dispens ges endast om det är förenligt med förbudets eller föreskrifternas syfte. Reservatets syfte är angivet på följande sätt: ”Syftet med Naturreservatet Trollsjön är att bevara och utveckla områdets värden för rekreation och biologisk mångfald. Rekreativvärden består främst av höjdparter med storslagen utsikt, promenadstigar, omväxlande naturupplevelser och vattenkontakten i miljön kring Trollsjön. Reservatets biologiska naturvärden är framförallt knutna till äldre hällmarkstallskog, ädellövskog och lövskog. Syftet ska främst tryggas

genom bevarande och öppethållande av rekreationsstråk, skydd och gynnande av tall och äldre ädellöv, sparande av död ved samt med skötsel som gynnar skyddsvärda arter.”

Enligt reservatets föreskrifter är det förbjudet att:

- A1. uppföra byggnad, mast eller anläggning. Inom område A på beslutskartan får dock byggnad och anläggning tillkomma efter reservatsförvaltarens tillstånd. Arrendator är inte hindrad att vidta åtgärder i enlighet med arrendeavtal.
- A7. avverka eller utföra andra skötselåtgärder annat än som framgår av bifogad skötselplan.
- A11. förändra land- eller vattenområdets permanenta topografi, ytförhållanden eller avrinningsförhållanden, till exempel genom att gräva, spränga, borra, dika, schakta, utfylla, tippa eller utföra annan mekanisk markbearbetning. Service på befintliga tekniska anläggningar får dock utföras efter godkännande av reservatsförvaltare.

Bedömning av åtgärderna

Syftet med naturreservatet är att bevara och utveckla området värden för rekreation och biologisk mångfald. Rekreationsvärdet består främst av höjdparter med storslagen utsikt, promenadstigar, omväxlande naturupplevelser och vattenkontakten i miljön kring Trollsjön. I reservatsbeslutet beskrivs de mest framträdande upplevelsevärdena i reservatet som ”skogskänsla” och ”utblickar och öppna landskap”. Utsiktsplatser med storslagna vyer åt söder och bra picknickhällar finns väster och öster om Sunnebovägen. Den aktuella platsen är en vacker höjd med berg i dagen som används för rekreation. Omgivningen är av skogsstyrelsen utpekad som område med naturvärde (barrskog) och i direkt anslutning finns en nyckelbiotop med hållmarkstallskog och stort inslag av senvuxna träd. Eftersom reservatets syfte tydligt anger att höjdparter med utblickar i reservatet är en stor del av rekreationsvärdet ser nämnden det inte som lämpligt att uppföra ännu en mast i området. Detta skulle minska rekreationsvärdet genom att den orörda känslan som finns på platsen idag skulle störas samt att ytterligare en plats skulle tas i anspråk. Därför anser nämnden att dispens inte bör ges.

Ekonomiska konsekvenser

Åtgärderna i ansökan belastar inte kommunen.

Bilagor

Bilaga 1. Förslag till yttrande

Bilaga 2. Ansökan

Kersti Hedqvist
Enhetschef
Enheten för fastighetsförvaltning

Anna Herrström
Kommunekolog
Enheten för fastighetsförvaltning