

2019-09-10

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr NTN 2017/242
Dnr KFKS 2019/76

Natur- och trafiknämnden

Investeringsbeslut slutförande av förprojektering Kyrkviksparken, 93100946

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden förslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avsätter 1 mnkr till slutförande av förprojektering Kyrkviksparken.

Sammanfattning av ärendet

I Kyrkviksparken planeras för en framtida park med funktioner för dagvattenrening samt skyfallsavledning. Anläggningen i den kommande parken påverkas av alla omkringliggande projekt och behöver således samordnas och systemmässigt samplaneras med dessa. Slutförandet av förstudien är nödvändig för att ge rätt förutsättningar för framtida arbeten i alla påverkade projekt.

Investeringskostnaden har beräknats till 1 mnkr.

Ärendet

I Kyrkviksparken planeras för en framtida park med funktioner för dagvattenledning samt skyfallsavledning. En förprojektering är påbörjad för att lösa dels funktionerna i den kommande parken men även för att klarlägga hur kringliggande projekt påverkar. Till dessa hör Värmdövägen med dess ledningar, Saltsjöbanan, detaljplan Sodafabriken, Järlaleden med strandpromenaden, reningsanläggningen i Kyrkviken, Nacka Energis kraftstråk, Stockholm Exergis fjärrvärmestråk, Finntorpsbron (GC-bron mellan Finntorp och Kyrkviksparken) och Nacka Vatten och avfalls nya vattenledning.

Samordningen, inom ramen för pågående förstudie, med de anslutande projekten har visat sig vara mer tidskrävande och tekniskt komplicerat främst med avseende på ledningsdragning under Saltsjöbanan, anslutning av dagvattnet i parken och förbiledning av överskottsvatten, under Järlaleden, igenom spont och vidare ut i skärbassängen. Även hanteringen av skyfallsavledningen har en stor inverkan från kringliggande projekt som måste förprojekteras i ett tidigt skede föra att möjliggöra bland annat etappvis utbyggnad av delar av anläggningen.

Den färdiga anläggningen ska bland annat ta hand om stora delar av dagvatten från centrala Nacka och samverka med den planerade skärbassängen i Kyrkviken vars detaljprojektering planeras påbörjas hösten/våren 2019/2020. För att komma vidare i den



projekteringen måste förprojekteringen av Kyrkviksparken färdigställas för att skapa en helhets bild av den färdiga anläggningen.

Investeringskostnaden har beräknats till 1 mnkr. Efter avslutat projekt kommer den andelen som kan härledas till dagvatten att faktureras Nacka Vatten och Avfall(NVOA). En uppskattning i nuläget är att 30% av förprojekteringsbudgeten kommer att kunna härledas till NVOA.

Nuvarande förprojektering planeras att färdigställas under hösten2019/våren 2020.

Ekonomiska konsekvenser

Tillkommande medel, tusentals kronor

Projektname	Prio	Tidigare beslutad projektbudget		Förslag nytt beslut		Ny projektbudget	
		Utgifter	Netto	Utgifter	Netto	Utgifter	Netto
Kyrkviken	I	1000	1000	1000	1000	2000	2000

Förslag nytt beslut, fördelning per år, tusentals kronor

Projektname	Årsbudget												Årsprgnos		
	2020			2021			2022			2023=>			Inkomster	Utgifter	Netto
	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto
Kyrkviken	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Förenklad investeringskalkyl för projektet, miljoner kronor

Projektname	Total	2019	2020	2021	2022	2023=>
Total investeringsutgift	0	0	1,0	0	0	0
varav:						
Konsult	0	0	0,9	0	0	0
Material	0	0	0	0	0	0
Intern personalkostnad/ nedlagd tid	0	0	0,1	0	0	0
Övriga kostnader	0	0	0	0	0	0
Total investeringsinkomst	0	0	0	0	0	0
Netto	0	0	0	0	0	0

Riskanalys vid utebliven investering eller försenad investering

Om förprojekteringen av Kyrkviksparken inte slutförs kan inte rätt ingångsparametrar till omkringliggande projekt lämnas och det finns stor risk att andra projekt projekterar och i värsta fall utför utbyggnader som i ett senare skede behöver byggas om.



Om skyfallslösningen igenom parken inte planeras och utreds så riskerar vi okontrollerad avledning med större skador som följd.

Ett delflöde från Kyrkviksparken ska ledas ut i Kyrkviken, vilket innebär att utloppet från parken behöver samordnas med utbyggnaden av skärmbassängen för att inte riskera att vi behöver gräva upp Järlaleden fler gånger än nödvändigt. Vidare vill vi inte riskera att skada skärmar och bryggor när dessa är på plats, varför markarbeten och rörläggningen bör samordnas.

Alternativa lösningar för investeringen

Då två nya dagvattenledningar från Värmdövägen kommer att avledas till Kyrkviksparken och dagvattnet från dessa kommer att behöva renas i dagvattenanläggning i parken saknas idag alternativa lösningar.

Påverkan på annan nämnd

Utformningen av Kyrkviksparken påverkar Miljö och stadsbyggnadsnämnden samt kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott genom kopplingen till projekten; Reningsanläggning i Kyrkviken, Detaljplan Sodafabriken, Järlaleden, Värmdövägen etapp 1, 2 och 3 samt upphöjning av Saltsjöbanan.

Kommande beslut

Framtida investeringar som kommer att behöva göras i takt med andra beslut kopplade till infrastrukturutbyggnaden i Nacka stad är följande:

- Undersökningar/utredningar som ska fungera som underlag för detaljprojektering (1 000 000 kr).
- Detaljprojektering av Kyrkviksparken (4 500 000 kr).
- Utbyggnad av Kyrkviksparken.

Dessa investeringar kommer att fördelas mellan kommunen och NVOA.

Konsekvenser för barn

Investeringen skulle innebära att vi kan avsluta det pågående projektet med förprojektering av en dagvattenpark och skyfallsväg. Dagvattenparken kommer att kunna användas för rekreation och för naturvetenskapliga studier. Här kommer man bland annat att kunna håva trollsländelarver, titta på våtmarksvegetation och lära sig mer om dagvatten och klimatanpassning. Skyfallsvägen kan komma att utformas som en gräsyta som möjliggör bollek eller som en annan aktivitetsyta som lockar till sig barn och ungdomar.

Peter Skogberg
Enhetschef
Bygg- och anläggning

Agata Wehlin
Dagvatteningenjör
Bygg- och anläggning