

Utredning om badplats Sickla äng

UPPDRAG ENLIGT ÖVERENSKOMMELSE MELLAN M,
C, KD OCH MP

Innehållsförteckning

1.	Inledning	2
	Sammanfattning	2
2.	Bakgrund	3
	Förslaget	3
3.	Utredning	3
	Naturvärdesinventering från 2016.....	3
	Utdrag ur naturvärdesinventeringen	4
	Sammanfattning naturvärden	4
	Markförhållanden.....	4
	Utredning om att ersätta badstranden med en badbrygga.....	4
	Olika bestämmelser som reglerar möjlighet till brygga nedanför Sickla äng.....	4
	Detaljplan	4
	Strandskydd	5
	Bygglöv	Fel! Bokmärket är inte definierat.

I. Inledning

För mandatperioden 2022-2026 finns en överenskommelse mellan Allianspartierna och Miljöpartiet där det bland annat framgår att en tidigare strand vid Sickla äng ska återställas om inte markförhållandena i vattnet gör det olämpligt. Se sid 3, Politikens överenskommelse på nacka.se

21. Badplats Sickla äng. Tidigare fanns en liten badplats vid Sickla äng (söder om tennisbanorna), men den har vuxit igen. Denna badplats ska återställas, om inte markförhållandena i vattnet gör det olämpligt.

Sammanfattning

Utredningen har visat att strandmiljön på föreslagen plats har ett högt naturvärde och det tillsammans med föroreningar i mark och vatten gör att strandbad är olämpligt på platsen.

Utredningen har även undersökt möjligheten att ersätta badstranden med en badbrygga. Denna del av utredningen visar att det inte är möjligt utifrån gällande detaljplan för vattenområdet framför Sickla äng. Det är inte tillåtet att medge dispens från strandskyddet när den är i strid med en detaljplan. Sammantaget bedöms att det inte går att få dispens för brygga nedanför Sickla äng. Det är inte heller möjligt att göra badbryggorna vid Sickla strandbad större av samma anledning.

2. Bakgrund

Förslaget

Enligt den politiska överenskommelsen står att det ”Tidigare fanns en liten badplats vid Sickla äng (söder om tennisbanorna), men den har vuxit igen.”

I denna utredning ingår att ta reda på om det är möjligt att anlägga en strand eller annan typ av badplats på den föreslagna platsen.

Den plats som avses är inringad i rött på flyg



3. Utredning

Naturvärdesinventering från 2016

Under 2016 genomfördes en naturvärdesinventering ([Sickla strandpark](#)) i Sickla strandpark inom det gulmarkerade området på bilden nedan:

Utredningen kom bland annat fram till följande:

- Det är inte sannolikt att skyddsklassade fåglar eller växter finns i parken
- Det finns ingen skyddad natur i parken. Däremot anses strandmiljön med vass och strandskog ha ett högt naturvärde:
- Stranden omfattas inte av strandskydd (det gör vattnet)



Känslighetskarta

- Mycket känsligt - låg tålighet mot påverkan
- Känsligt - Viss tålighet mot påverkan
- Tämligen okänsligt - tål mer påverkan

Utdrag ur naturvärdesinventeringen

”Det är viktigt för ekosystemet att vassen får vara kvar utan ingrepp av anläggningar. Vassen ger också ett skydd mot blåst. Den vasstrand som ligger söder om parkens öppna yta är både för människor och fauna bra att bevara som trädlös strand.”

Sammanfattning naturvärden

Sammantaget så visar naturvärdesinventeringen att stranden längst med Sickla äng är unik och bör bevaras. Det är därför inte lämpligt att anlägga en sandstrand i området.

Markförhållanden

Området där parken är anlagd har tidigare varit industrimark. Det innebär att massorna är förorenade och inte bör röras allt för mycket. En anläggning av strand skulle kräva en större sanering av både strand och vattenområde.

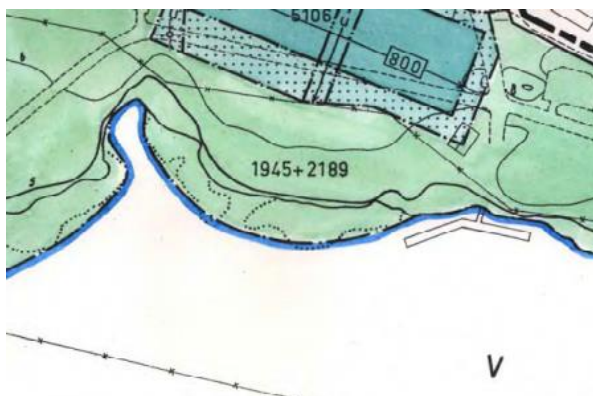
Utredning om att ersätta badstranden med en badbrygga

Efter att utredningen visar att markförutsättningarna samt naturvärdena i strandmiljön gör det olämpligt att anlägga en badstrand nedanför Sickla äng har möjlighet till att anlägga en brygga på samma plats också utretts.

Olika bestämmelser som reglerar möjlighet till brygga nedanför Sickla äng

Detaljplan

Detaljplanen i området visar att vattnet söder om strandpromenaden inte får utfyllas eller överbyggas. [Gällande detaljplan](#)



Specialområde

Mom. 2. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

Strandskydd

Vattenområdet och vattenbrynet omfattas av strandskydd. Kommunens strandskyddshandläggare har gett ett förhandsbesked om att anläggande av brygga inom V-område strider mot detaljplanen. Det är inte tillåtet att medge dispens från strandskyddet när den är i strid med en detaljplan. Det kan fungera om det är en liten avvikelse, men det bedöms det inte vara här. Sammantaget bedöms att det inte går att få dispens för brygga nedanför Sickla äng.

Vid frågan om det är möjligt att göra badbryggorna vid Sickla strandbad större i stället blev svaret att det är samma detaljplansbestämmelser på denna plats. Nuvarande regelverk och befintlig detaljplan medger inte att de görs större.